



Extrait du registre foncier Propriété par étages Le Vaud / 14-3

Cet extrait ne jouit pas de la foi publique!

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique	5731 Le Vaud
Tenue du registre foncier	fédérale
Numéro d'immeuble	14-3
Forme de registre foncier	fédérale
E-GRID	CH629738656502
Immeuble de base	B-F Le Vaud 5731/14
Quote-part	465/1'000
Droit exclusif	Grand Rue 13

Rez-de-chaussée inférieur, étage et combles :
Cave, logement et balcon de 4,5 pièces

Constituant le lot 3 des plans

Observations RF
Feuillet de dépendance
Estimation fiscale

725'000.00 2023 (18.10.2023)

Propriété

Propriété individuelle
Hua Vince (Hua), 16.06.1974, 14.07.2023 010-2023/7936/0 Achat

Mentions

02.06.2022 010-2022/5804/0	Règlement de PPE ID.010-2022/002994
02.06.2022 010-2022/5804/0	PPE avant construction ID.010-2022/002995

Servitudes

02.06.2022 010-2022/5807/0	(D) Usage de places de stationnement extérieures ID.010-2022/003398 à charge de B-F Le Vaud 5731/36
----------------------------	---

Charges foncières

Selon le registre foncier

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage)
Selon le registre foncier

Exercices des droits

Mention, Règlement de PPE, ID.010-2022/002994
Selon pièces annexées.

Servitude, Usage de places de stationnement extérieures, ID.010-2022/003398
Le propriétaire de fonds dominant pourra utiliser privativement les places de stationnement extérieures teintées en vert.

Au surplus, il ne pourra être fait aucun dépôt ou entreposage quelconque, les places de stationnement ne pouvant servir qu'au stationnement de véhicules automobiles.

Frais : Le propriétaire du fonds dominant supporte seul les frais d'entretien inhérents à ses places de stationnement.

Droits de gage immobilier

Selon le registre foncier

Explications :

1. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers": la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang); la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.
2. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations": C = charge; D = droit; CD = charge et droit.
3. ID = numéro d'identification, R = radiation d'un droit

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :

Données historiques:	Non affiché
Numéro de radiation:	Non affiché
Structure détaillée de la propriété:	Non affiché
ID des autres droits:	Affiché
ID des gages immobiliers:	Affiché
Tous les titres de droit:	Affiché
Extrait détaillé des autres droits:	Affiché
Extrait détaillé des gages immobiliers:	Affiché

Extrait du registre des droits

Cet extrait ne jouit pas de la foi publique!

Servitude	Usage de places de stationnement extérieures ID 010-2022/003398
EREID	CH57270000000236095782
Registre foncier	La Côte
Date de création	02.06.2022
No d'affaire	010-2022/5807/0

Données générales

Droit ID	Servitude ID 010-2022/003398
Description	Usage de places de stationnement extérieures
Observation	
Valeur totale	
Date d'échéance	

Grevé/bénéficiaire

Fonds servants	Fonds dominants ou bénéficiaires
B-F Le Vaud/36	PPE Le Vaud/14-3

Fonds dominants indéterminés (DI) et dominants servants indéterminés (CD)

Aucun(e)

Exercices des droits

Le propriétaire de fonds dominant pourra utiliser privativement les places de stationnement extérieures teintées en vert.

Au surplus, il ne pourra être fait aucun dépôt ou entreposage quelconque, les places de stationnement ne pouvant servir qu'au stationnement de véhicules automobiles.

Frais : Le propriétaire du fonds dominant supporte seul les frais d'entretien inhérents à ses places de stationnement.

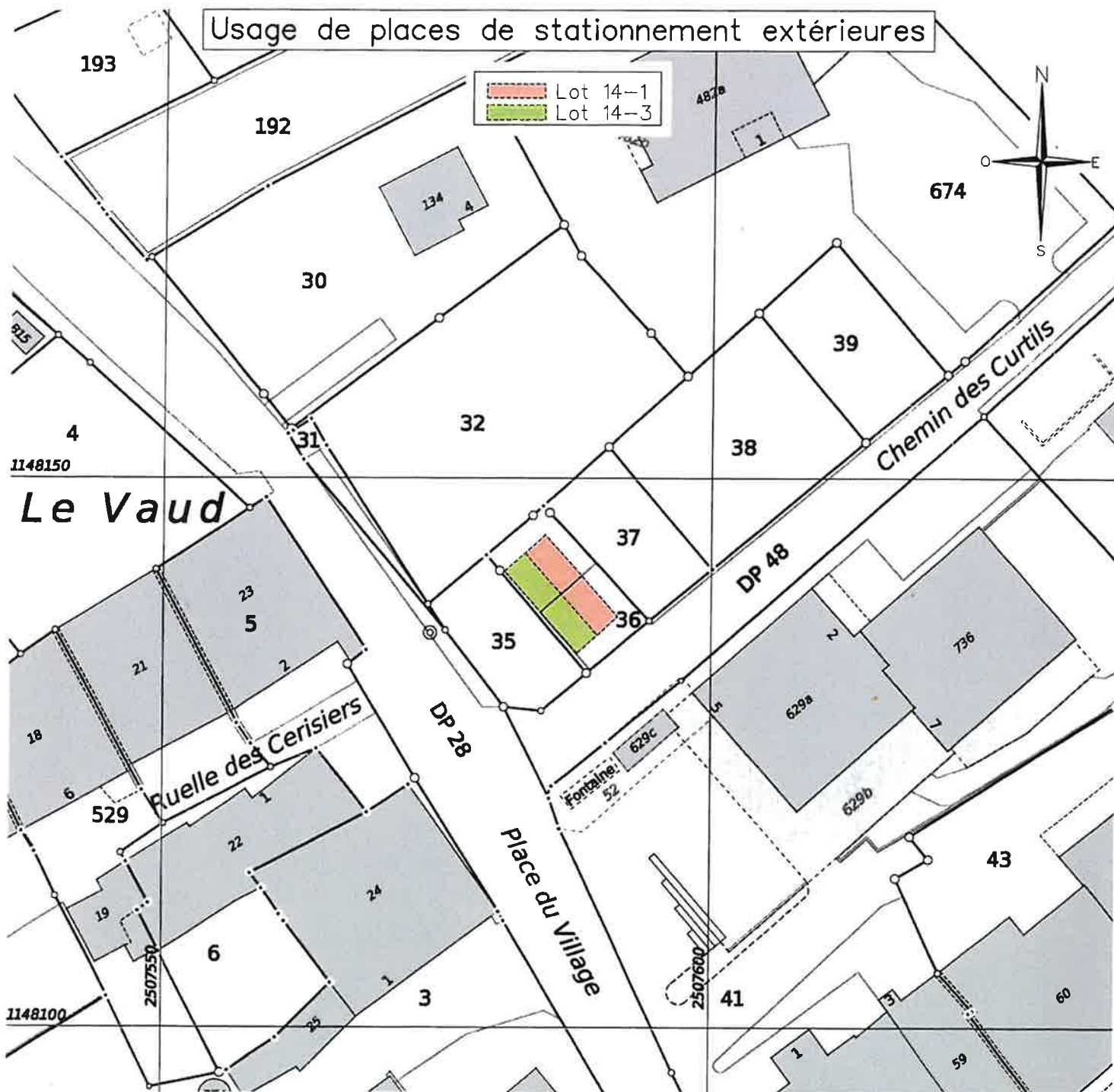
Affaires en suspens

Affaires du journal jusqu'au 18.09.2025 Aucun(e)

N° RF
22 / 5807
ID 2022/3398
ID 2022/3399

COMMUNE DE LE VAUD
Folio n° 6
Echelle 1 : 500

Mensuration numérique
Coordonnées C.N.S. 1241
E : 2°507'590 N : 1°148'140



Nyon, le 31 janvier 2022
Géodonnée © Etat de Vaud

Etienne Bovard, ingénieur géomètre breveté

Elasm



Autore 23.05.22

BF **Bovard & Fritsché SA**
Route de St-Cergues 73 1260 Nyon Tél. 022 361 17 42

Géomètre - Génie rural - Génie civil
Système d'information du territoire

Dossier technique : 1980 | 13
Fichier : 1680serv3.pdf

Route de St-Carcus 23 1260 MYON Tel. 022 381 17 42 E-Mail: info@hlm.ch Site: www.hlm.ch